

dieBauingenieure – Bauphysik GmbH
Wattstraße 1
76185 Karlsruhe

24. Juni 2019

vorab per E-Mail: _____@dieBauingenieure.com

**Auftragserteilung und erforderliche Daten für die Erstellung eines
verbrauchsorientierten Energieausweises für Wohngebäude**

Auftraggeber

Firma: _____
Name: _____
Straße: _____ PLZ/Ort: _____
Tel / Fax: _____
Email: _____ (für die Zusendung des Ausweises)

Anlass der Ausstellung des Verbrauchsausweises

- Neubau
 Modernisierung
 Vermietung / Verkauf
 Aushang
 Sonstiges _____

Gebäudestandort

- wie Anschrift Auftraggeber
 Straße: _____ PLZ/Ort: _____

Gebäudedaten

- Gebäudeart:
 Freistehendes Ein- / Zwei- / Mehrfamilienhaus
 Mehrfamilienhaus, einseitig angebaut
 Mehrfamilienhaus, beidseitig angebaut
 Doppelhaushälfte
 Reihemittelhaus
 Reihenendhaus

Baujahr: _____

Gebäudewohnfläche: _____

Anzahl der Wohneinheiten: _____

Leerstand:

Leerstand 1: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Leerstand 2: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Leerstand 3: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Gebäudehülle

(Grundlage für Modernisierungsempfehlungen, Angaben soweit vorhanden)

Außenwand: Konstruktion: massiv Holz (z.B. Fachwerk)
 Außenwände gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Dachfläche: Konstruktion: massiv Holz
 Dachfläche gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Oberste Geschossdecke (zum unbeheizten Dachraum):

Konstruktion: massiv Holzbalken
 Geschossdecke gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Kellerdecke (zu unbeheizten Kellerräumen):

Konstruktion: massiv Holzbalken
 Kellerdecke gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Fenster: Holzfenster Kunststofffenster
 Einfachverglasung Doppelverglasung
 Isolier- oder Wärmeschutzverglasung
 Baujahr: _____

Anlagentechnik

Heizungsanlage:

- Verteilung: zentral dezentral
- Wärmeerzeuger: Konstanttemperatur Niedertemperatur Brennwertkessel
 Nachtspeicheröfen Wärmepumpe Fernwärme
 Pelletkessel Stückholzkessel Hackschnitzelkessel
 Elektroheizung Etagenheizung Einzelöfen
(z.B. Gasthermen)
 solare Unterstützung der Heizung
- Baujahr: _____

Wärmeübergabe: Heizkörper Fußbodenheizung

Lüftungsanlage: ja nein
 Abluftanlage Zuluftanlage
 Zu- und Abluftanlage Zu- und Abluftanlage mit WRG

Wird das Gebäude gekühlt? ja, Baujahr Klimaanlage: _____ nein

Leitungen: Sind alle wärme- und kälteführenden Leitungen gedämmt? ja nein

Warmwassererzeugung:

- über die Heizungsanlage
 dezentral (z.B. Durchlauferhitzer)
 solare Unterstützung der Warmwasserbereitung

Energieverbrauch der Heizungsanlage

Die aktuellen Verbrauchsdaten müssen von mindestens drei aufeinanderfolgenden Abrechnungszeiträumen vorliegen.

Energieträger: _____ (Gas, Öl, Strom, Kohle, Brennholz, Holz-Pellets/Hackschnitzel, Fernwärme)

Abrechnungszeitraum:

Zeitraum 1:	von: _____	bis: _____
	Verbrauchsmenge: _____	
Zeitraum 2:	von: _____	bis: _____
	Verbrauchsmenge: _____	
Zeitraum 3:	von: _____	bis: _____
	Verbrauchsmenge: _____	
Zeitraum 4:	von: _____	bis: _____
	Verbrauchsmenge: _____	
Zeitraum 5:	von: _____	bis: _____
	Verbrauchsmenge: _____	

Anlagen

Folgende Unterlagen liegen dem Schreiben bei:

- Bilder des Gebäudes und der Heizungsanlage (erforderlich)

- _____
- _____
- _____

Besonderheiten / Bemerkungen

Rahmenbedingungen / Kosten

Die Kosten für die Erstellung des Energieausweises für ein Ein- / Zweifamilienhaus im pdf-Format betragen 238,00 Euro inkl. MwSt. und Registrierungsgebühr beim DIBt (Deutsches Institut für Bautechnik) unter der Voraussetzung der Angabe der gebäudespezifischen Daten auf den vorhergehenden Seiten sowie der Übersendung der aufgeführten Anlagen dieses Schreibens.

Bei Wohngebäuden mit mehr als zwei Wohneinheiten fällt für jede weitere Wohneinheit, d.h. ab der dritten Wohneinheit ein Kostenzuschlag von 23,80 Euro inkl. MwSt. an.

Auf Wunsch erhält der Auftraggeber den Energieausweis in gedruckter Ausfertigung in Farbe. Hierfür belaufen sich die Kosten auf 59,50 Euro inkl. MwSt. pro Ausweis.

Die Bearbeitungszeit für die Erstellung des Energieausweises beträgt nach Eingang der Unterlagen max. zehn Arbeitstage. Sind die auftraggeberseitig getätigten Angaben und/ oder Anlagen unvollständig bzw. nicht ausreichend, kann nach vorhergehender Rücksprache zusätzlich ein Ortstermin erforderlich werden. Dies ist im Vorfeld von Seiten des Auftragnehmers mit dem Auftraggeber zu klären, da hierfür Mehrkosten anfallen.

Hiermit akzeptiert der Auftraggeber die Rahmenbedingungen zur Erstellung des verbrauchsorientierten Energieausweises für Wohngebäude und beauftragt die dieBauingenieure – Bauphysik GmbH mit der Erstellung des Energieausweis auf Basis der getätigten Angaben und zusätzlich beigefügten Unterlagen. Weiterhin bestätigt der Auftraggeber hiermit die Richtigkeit der übermittelten Daten.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber