

dieBauingenieure – Bauphysik GmbH
Wattstraße 1
76185 Karlsruhe

24. Juni 2019

vorab per E-Mail: _____@dieBauingenieure.com

**Auftragserteilung und erforderliche Daten für die Erstellung eines
verbrauchsorientierten Energieausweises für Nichtwohngebäude**

Auftraggeber

Firma: _____
Name: _____
Straße: _____ PLZ/Ort: _____
Tel / Fax: _____
Email: _____ (für die Zusendung des Ausweises)

Gebäudestandort

O wie Anschrift Auftraggeber

O Straße: _____ PLZ/Ort: _____

Gebäudedaten

Baujahr: _____

Fläche: _____

Hauptnutzung: _____ (z.B. Schule, Bürogebäude)

Anteil an der Gesamtfläche _____ %

Anteil an der Gesamtfläche _____ %

Anteil an der Gesamtfläche _____ %

Sonderzonen: _____ (Zonen, die stark von der
 _____ Hauptnutzung abweichen)

Leerstand 1: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Leerstand 2: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Leerstand 3: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Leerstand 4: von: _____ bis: _____

Fläche: _____ m²

Gebäudehülle

(Grundlage für Modernisierungsempfehlungen, Angaben soweit vorhanden)

Außenwand: Konstruktion: massiv Holz (z.B. Fachwerk)
 Außenwände gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Dachfläche: Konstruktion: massiv Holz
 Dachfläche gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Oberste Geschossdecke (zum unbeheizten Dachraum):

Konstruktion: massiv Holzbalken
 Geschossdecke gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Kellerdecke (zu unbeheizten Kellerräumen):

Konstruktion: massiv Holzbalken
 Kellerdecke gedämmt? ja nein
 Dämmstärke: _____ cm
 Baujahr: _____

Fenster: Holzfenster Kunststofffenster
 Einfachverglasung Doppelverglasung
 Isolier- oder Wärmeschutzverglasung
 Baujahr: _____

Anlagentechnik

Heizungsanlage:

Verteilung: zentral dezentral

Wärmeerzeuger: Konstanttemperatur Niedertemperatur Brennwertkessel
 Nachtspeicheröfen Wärmepumpe Fernwärme
 Pelletkessel Stückholzkessel Hackschnitzelkessel
 Elektroheizung Etagenheizung Einzelöfen
(z.B. Gasthermen)
 solare Unterstützung der Heizung

Baujahr: _____

Wärmeübergabe: Heizkörper Fußbodenheizung

Lüftungsanlage: ja nein
 Abluftanlage Zuluftanlage
 Zu- und Abluftanlage Zu- und Abluftanlage mit WRG

Wird das Gebäude gekühlt? ja, Baujahr Klimaanlage: _____ nein

Leitungen: Sind alle wärme- und kälteführenden Leitungen gedämmt? ja nein

Warmwassererzeugung:

über die Heizungsanlage
 dezentral (z.B. Durchlauferhitzer)
 solare Unterstützung der Warmwasserbereitung

Energieverbrauch der Heizungsanlage

Die aktuellen Verbrauchsdaten müssen von mindestens drei aufeinanderfolgenden Abrechnungszeiträumen vorliegen.

Energieträger: _____ (Gas, Öl, Strom, Kohle, Brennholz, Holz-Pellets/Hackschnitzel, Fernwärme)

Abrechnungszeitraum:

Zeitraum 1: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Zeitraum 2: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Zeitraum 3: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Stromverbrauch

Die aktuellen Verbrauchsdaten müssen von mindestens drei aufeinanderfolgenden Abrechnungszeiträumen vorliegen.

Im Stromverbrauch enthalten: Heizung Warmwasserbereitung Kühlung
 Lüftung Beleuchtung sonstiges: _____

Abrechnungszeitraum:

Zeitraum 1: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Zeitraum 2: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Zeitraum 3: von: _____ bis: _____
 Verbrauchsmenge: _____

Anlagen

Folgende Unterlagen liegen dem Schreiben bei:

- Bilder des Gebäudes und der Heizungsanlage (erforderlich)

- _____
- _____
- _____

Besonderheiten / Bemerkungen

Rahmenbedingungen / Kosten

Die Kosten für die Erstellung des Energieausweises im pdf-Format für ein Nichtwohngebäude bis 1.000 m² Nettogrundfläche betragen 476,00 Euro inkl. MwSt. und Registrierungsgebühr beim DIBt (Deutsches Institut für Bautechnik) unter der Voraussetzung der Angabe der gebäudespezifischen Daten auf den vorhergehenden Seiten sowie der Übersendung der aufgeführten Anlagen dieses Schreibens.

Bei Nichtwohngebäuden mit mehr als 1.000 m² Nettogrundfläche fällt ein Kostenzuschlag von 0,24 Euro inkl. MwSt. pro zusätzlichem m² Nettogrundfläche an.

Auf Wunsch erhält der Auftraggeber den Energieausweis in gedruckter Ausfertigung in Farbe. Hierfür belaufen sich die Kosten auf 59,50 Euro inkl. MwSt. pro Ausweis.

Die Bearbeitungszeit für die Erstellung des Energieausweises beträgt nach Eingang der Unterlagen max. zehn Arbeitstage. Sind die auftraggeberseitig getätigten Angaben und/ oder Anlagen unvollständig bzw. nicht ausreichend, kann nach vorhergehender Rücksprache zusätzlich ein Ortstermin erforderlich werden. Dies ist im Vorfeld von Seiten des Auftragnehmers mit dem Auftraggeber zu klären, da hierfür Mehrkosten anfallen.

Hiermit akzeptiert der Auftraggeber die Rahmenbedingungen zur Erstellung des verbrauchsorientierten Energieausweises für Wohngebäude und beauftragt die dieBauingenieure – Bauphysik GmbH mit der Erstellung des Energieausweis auf Basis der getätigten Angaben und zusätzlich beigefügten Unterlagen. Weiterhin bestätigt der Auftraggeber hiermit die Richtigkeit der übermittelten Daten.

Ort, Datum

Unterschrift Auftraggeber